



Fotos: Steigenberger Hotels AG

Premium Schallschutz im neuen Weser-Quartier

Dipl.-Ing. Oliver Otte, Wavin GmbH, Twist

DAS NEUE STEIGENBERGER HOTEL IM WESER-QUARTIER IN BREMEN WURDE IM HERBST ERÖFFNET. WEIL DER HOTELBETRIEB NEBEN DER ARCHITEKTUR BESONDERE ANFORDERUNGEN AN BEHAGLICHKEIT, WOHNKOMFORT UND SICHERHEIT STELLT, KAMEN VIELFACH BEWÄHRTE ABFLUSSROHRSYSTEME UND INSTALLATIONSROHRSYSTEME VON WAVIN ZUM EINSATZ.

Ein Vier-Sterne Superior Haus mit 139 Zimmern und Suiten entstand in direkter Nachbarschaft zum Weser Tower. Gemeinsam mit dem Bremer Investor und Bauherrn Siedentopf fand am 29. Februar 2012 der Spatenstich statt. Das Steigenberger Hotel in der neuen Überseestadt in Bremen ist sowohl für Geschäftskunden als auch Touristen attraktiv. Direkt am Wasser gelegen, bietet es 139 Zimmer und Suiten, einen 550 m² großen Tagungsbereich sowie einen Spa mit 230 m².

Darüber hinaus sorgen ein Restaurant und eine Bar für das leibliche Wohl der Gäste. Der markante architektonische Entwurf für das Gebäude stammt von Eike Becker Architekten aus Berlin. Für das Gesamtkonzept des Interior Design zeichnet das in Hamburg ansässige

Innenarchitekturbüro Joi-Design verantwortlich. Hier gibt der Standort das Thema vor: „Hansestadt Bremen – das Tor zur Welt“. Möbel, Materialien und Oberflächen, die eher im Hafen anzutreffen sind, wurden für die Einrichtung verwendet. So geben der mit Spaltholz verkleidete Empfangstresen und die mit Rost ummantelten Aufzüge erste Hinweise auf das hanseatische Thema. Duckdalben als Highlight in der Hotelbar führen es fort.

In den Zimmern wird das Leitmotiv Hanse durch ausgewählte Materialien wie rostrote Stoffe und kupferne Wandpaneele präsentiert. Matthias Heck, Vorstand der Steigenberger Hotels AG, erklärt: „Wir

freuen uns, mit unserem Partner Siedentopf ein so hochkarätiges Hotelprojekt realisieren zu können. Bremen ist für uns ein wichtiger Standort". Anspruchsvoll war nicht nur die Umsetzung des architektonischen Konzepts, sondern auch die Realisierung der Sanitärinstallation. Damit wurde die Heinrich Voss Haustechnik GmbH aus Haselünne beauftragt. Die Herausforderung für die Fachhandwerker lag insbesondere darin, Top-Qualität in kürzester Zeit abzuliefern.

Komfort-Schallschutz nach DIN 4109/SST3 auf engem Raum

Weil der Hotelbetrieb eine ungestörte, behagliche Wohnatmosphäre erfordert, wurde das gesamte Abflusssystem mit dem Premium-Schallschutzrohr Wavin AS realisiert. Wavin AS ist das Original unter den Schallschutzrohrsystemen aus Kunststoff und wird seit 25 Jahren erfolgreich verbaut. Seine ausgezeichneten Schallschutzeigenschaften verdankt das Produkt in erster Linie der besonderen Molekularstruktur und der hohen Dichte des Werkstoffs Astolan (1,9 g/cm³) sowie seinem dickwandigen Design, das sowohl Rohre als auch Bögen und Abzweige umfasst. Kein Wunder also, dass die Fachplaner sich für das bewährte Wavin-System entschieden, das die Maximalanforderungen der höchsten Schallschutzklasse SST 3 erfüllt (vom Anschluss bis zur Grundleitung).

Insgesamt wurden in dem Großprojekt in Bremen über 1.100 Rohrmeter Wavin AS in den Dimensionen DN 56 bis DN 150 installiert. Die Wahl auf das System Wavin AS fiel jedoch nicht nur wegen seiner exzellenten Schallschutzeigenschaften, sondern auch wegen seines Installationskomforts. An die Baustelle wurden vorkonfektionierte Badmodule geliefert, deren Duschwasser- und Toilettenabflussleitungen an die im Leitungsschacht installierten Wavin AS-Fallrohre anzuschließen waren. In den engen Platzverhältnissen im Schacht kamen den Installateuren die einfache Verbindungstechnik über Steckmuffen sowie das Sortiment an Sonderformteilen zugute.

Bei der Trinkwasserinstallation hat sich die Heinrich Voss Haustechnik GmbH für das Installationsrohrsystem Wavin Tigris entschieden. Es ermöglicht den Handwerkern vor Ort eine schnelle und einfache Trinkwasserinstallation. Das System besteht aus einem Mehrschichtverbundrohr, das mit drei verschiedenen Fitting-Typen kombiniert werden kann: einem Metall-Pressfitting (Tigris M1), einem PPSU-Steckfitting (smartFIX) oder einem PPSU-Pressfitting (Tigris K1). Beim Neubau des Steigenberger Hotels wurden insgesamt knapp 8.000 m des Mehrschichtverbundrohrs von Wavin verbaut. Dabei kam das

Kunststoff-Pressfitting Wavin Tigris K1 zum Einsatz. Das korrosionsbeständige Vollkunststoffsystem überzeugte dank patentiertem Fittingstutzen im Sechskant-Design durch geringe Einsteckkräfte.

Die K1-Pressfittings sind mit einer fixierten Edelstahl-Presshülse ausgestattet, die der Verbindung zusätzliche Festigkeit und Sicherheit verleiht. Die Hülse verfügt zudem über ein Sichtfenster, durch das die Einstecktiefe des Rohrs vor dem Pressen sicher überprüft werden kann. Die Dichtung erfolgt über einen O-Ring. „Die Arbeit mit dem Wavin-Tigris-System ging beim Bauvorhaben Steigenberger Weserquartier wirklich schnell und einfach von der Hand.“ Projektleiter Johannes Meyer von Voss ist von dem Installationsrohrsystem des norddeutschen Kunststoffrohrherstellers überzeugt. Zum Sortiment gehören Rohre von 14 bis 63 mm sowie mehr als 140 unterschiedliche K1-Pressfittings, einschließlich Gewindeteile. Die Anbindung der in den vorkonfektionierten Badmodulen verwendeten Kupferleitungen an das Tigris K1-Installationssystem im Schacht ließ sich problemlos über die Tigris K1-Pressübergänge auf Kupfer herstellen. Seit Neuestem bietet Wavin auch vormontierte Anschluss-Sets für die innenliegende Zirkulation an. Die Zirkulationsleitung wird dabei einfach in die Warmwasserleitung eingezogen. Der Vorteil: Das System ist besonders schnell zu verarbeiten, Energie sparend und nachrüstbar.

Engen Zeitplan eingehalten

Für das Projektteam von Wavin und dem Installationsbetrieb aus Haselünne, sind die Arbeiten in Bremen beendet. Dank der guten Zusammenarbeit aller Beteiligten konnten Zeitplan und Budget eingehalten werden. So zieht Michael Fühner vom technischen Außendienst der Wavin GmbH ein rundum positives Resümee: „Es ist schön zu sehen, was hier entstanden ist. Mit unserer Arbeit haben wir einen Beitrag dazu geleistet, dass hier bald schon die ersten Gäste essen und übernachten können. Ein großes Kompliment an alle, die daran mitgewirkt haben.“

Herr Fühner war während der Bauphase mehrfach in Bremen, um die Fachplaner ebenso wie die Handwerker vor Ort zu unterstützen. „Der Projektierungsservice von Wavin ist eine tolle Sache. So lassen sich auch komplexe Aufgaben gemeinsam und im direkten Kontakt lösen“, erklärt Voss Projektleiter Johannes Meyer. Gerade bei Großprojekten sei es wichtig, den richtigen Partner mit dem entsprechenden Knowhow an seiner Seite zu haben

Veranstaltungshinweise für 2014 und 2015

2014

30. September 2014 bis 1. Oktober 2014 GAT, Karlsruhe

14.–18. Oktober 2014 FAKUMA, Friedrichshafen

25. November 2014 KRV-Schulung „Kunststoffrohrsysteme in der Industrie: Die richtige Wahl!“, Leipzig

2015

19.–20. Februar 2015 Oldenburger Rohrleitungsforum, Oldenburg

15.–19. Juni 2015 Achema, Frankfurt/Main

