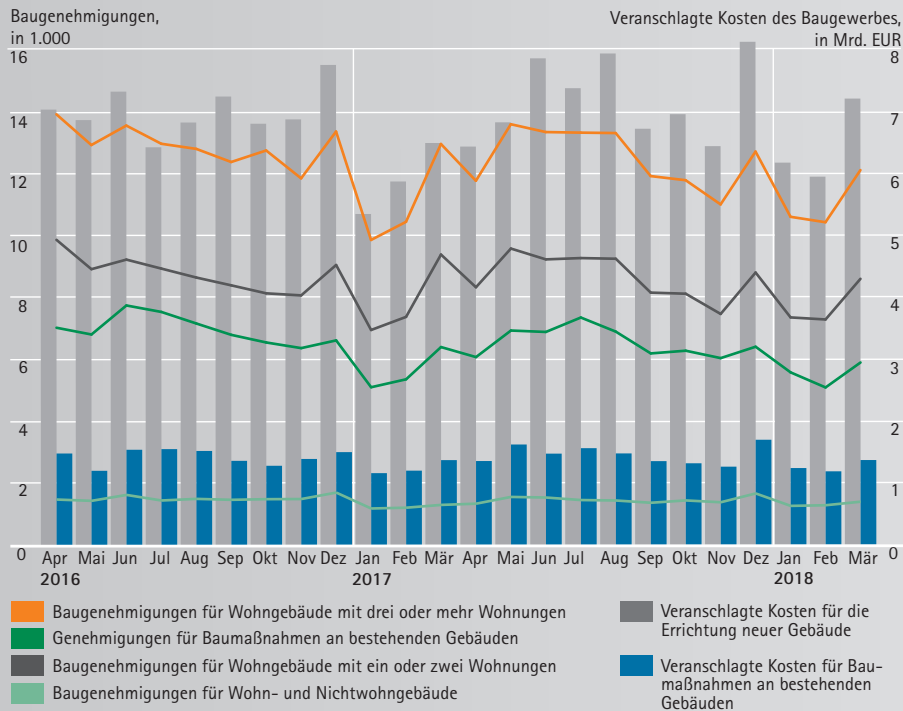


## KRV Zahlen und Fakten

### Baugenehmigungen für Wohngebäude



#### Niedrige Zinsen und wachsender Bedarf: Der Wohnungsbau bleibt stärkste Stütze der Baukonjunktur

- 2017 wurden insgesamt 284.800 Wohnungen fertiggestellt. Eine Steigerung gegenüber dem Vorjahr um 7.100 (+ 2,6 %).
- Die Anzahl der Fertigstellungen in Zwei- und Mehrfamilienhäusern nahm zu, der Bau von Einfamilienhäusern nahm ab.
- Die Wohnungsbaugenehmigungen gingen 2107 um 27.300 bzw. 7,3 %, zurück.
- Baulandengpässe und der Mangel an Planungskapazitäten in den Kommunalverwaltungen bremsen die Entwicklung.
- Der Genehmigungsüberhang, d.h. genehmigte aber noch nicht fertiggestellte Wohnungen, lag Ende 2017 bei 653.300.